



MOEDA FORTE IMÓVEIS LTDA. CNPJ 85.470.920/0001-26 Creci: J-2892
Rua Profº. Pedro Viriato Parigot de Souza, 1.360 - Ecoville – Curitiba/Paraná.
Fone/Fax: (041) 3013-6655 - CEP 81.200-100
WEB SITE: www.moedaforte.com.br E-MAIL: moedaforte@moedaforte.com.br

FICHA DE CADASTRO PARA LOCAÇÃO (PESSOA JURIDICA)
(IMPRIMIR FRENTE E VERSO)

ANTES DA DOCUMENTAÇÃO, FAZER A RESERVA DO IMÓVEL JUNTO A IMOBILIÁRIA

Imóvel reservado até: ____/____/20____, às 17h30min

Endereço: _____

Aluguel: R\$ _____ / Bonificação: R\$ _____ / Líquido: _____

IPTU: _____ Seguro: _____

DADOS DA EMPRESA

RAZÃO SOCIAL: _____

CNPJ: _____ / DATA DA CONSTITUIÇÃO: ____/____/____

ENDEREÇO COMERCIAL: _____

CIDADE: _____ ESTADO: _____ CEP: _____

TELEFONE: _____ E-MAIL: _____

ATIVIDADE: _____

ULTIMA ALTERAÇÃO DO CONTRTO SOCIAL: _____

COMPONENTES DA FIRMA

CARGO

PARTICIPAÇÃO

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

FILIAIS

AGÊNCIA

SUCURSAIS

_____	_____	_____
_____	_____	_____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

Estabelecimento: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Estabelecimento: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Estabelecimento: _____

Endereço: _____ Fone: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

Banco: _____ Fone: _____ Gerencia _____

Banco: _____ Fone: _____ Gerencia _____

Banco: _____ Fone: _____ Gerencia _____

DADOS DO SOCIO DA EMPRESA

NOME POR EXTENSO: _____

NACIONALIDADE: _____ CPF: _____

ESTADO CIVIL: _____ DATA NASCIMENTO: ____/____/____

NOME DO CÔNJUGE: _____

NACIONALIDADE: _____ CPF: _____

ESTADO CIVIL: _____ DATA NASCIMENTO: ____/____/____

ENDEREÇO RESIDENCIAL ATUAL: _____



MOEDA FORTE IMÓVEIS LTDA. CNPJ 85.470.920/0001-26 Creci: J-2892

Rua Profº. Pedro Viriato Parigot de Souza, 1.360 - Ecoville – Curitiba/Paraná.

Fone/Fax: (041) 3013-6655 - CEP 81.200-100

WEB SITE: www.moedaforte.com.br E-MAIL: moedaforte@moedaforte.com.br

CIDADE: _____ / ESTADO: _____ PROPRIA () / ALUGADA ()

INFORMAR PROPRIETARIO OU LOCADOR FONE: _____

FONE FIXO E CELULAR: _____

POSSUI IMOVEIS PROPRIOS? () SIM () NÃO. MATRICULA E CIRCUNSCRIÇÃO ANEXAR ATUALIZADAS E OUTROS BENS: _____

DADOS DO SOCIO DA EMPRESA

NOME POR EXTENSO: _____

NACIONALIDADE: _____ CPF: _____

ESTADO CIVIL: _____ DATA NASCIMENTO: ____/____/____

NOME DO CÔNJUGE: _____

NACIONALIDADE: _____ CPF: _____

ESTADO CIVIL: _____ DATA NASCIMENTO: ____/____/____

ENDEREÇO RESIDENCIAL ATUAL: _____

CIDADE: _____ / ESTADO: _____ PROPRIA () / ALUGADA ()

INFORMAR PROPRIETARIO OU LOCADOR FONE: _____

FONE FIXO E CELULAR: _____

POSSUI IMOVEIS PROPRIOS? () SIM () NÃO. MATRICULA E CIRCUNSCRIÇÃO ANEXAR ATUALIZADAS E OUTROS BENS: _____

O Pretendente declara estar ciente de todas as orientações e condições a seguir:

1) Esta ficha terá de ser preenchida em todos os seus campos, e assinada, entregar juntamente com todos os documentos solicitados (conforme relação de documentos em anexo, ou imprimir no site).

2) O fiador deverá apresentar registro de imóveis de sua propriedade em Curitiba ou região metropolitana.

3) Nem o pretendente, e seus fiadores poderão ter restrições junto aos órgãos de proteção ao crédito.

4) Os encargos com IPTU, seguro incêndio e demais taxas serão acrescidos ao valor da locação, ficando de inteira responsabilidade dos locatários e fiadores.

5) O vencimento dos alugueis serão sempre dia 10 (dez) de cada mês.

6) A reserva do imóvel, feita anteriormente de forma presencial na imobiliária, via e-mail ou por telefone, será cancelada caso o cadastro não seja entregue no prazo estipulado no início desta ficha de cadastro.

7) Se a locação for "**comercial**" o pretendente deverá durante o prazo de análise cadastral, tomar todas as medidas quanto a obtenção do alvará de funcionamento junto à Prefeitura.

"Em havendo qualquer informação não verdadeira, ficará automaticamente cancelada a reserva e este cadastro. O Declarante assume toda responsabilidade pelas informações prestadas aqui e desde já autoriza as consultas e análises cadastral".

A Moeda Forte Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer documentação sem alegar razões.

Após análise dos documentos apresentados poderá a imobiliária solicitar novos documentos adicionais se assim for necessário.

Curitiba, ____ de _____ de 2____.

Assinatura(s): _____

ASSINATURADA - PESSOA RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES DA EMPRESA

(Carimbo com o nome da empresa se houver)